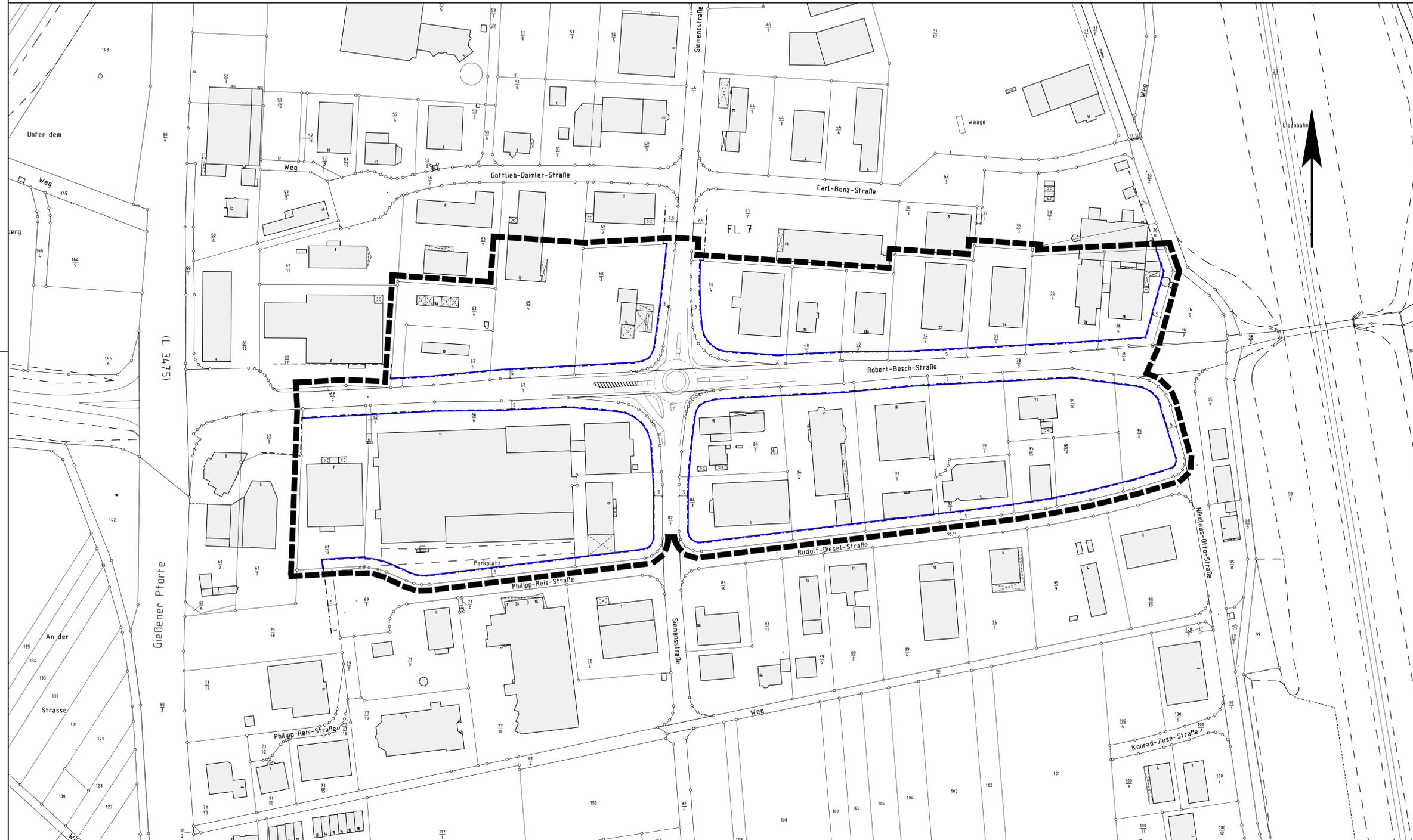


# Stadt Linden, Stadtteil Großen-Linden

## Bebauungsplan Nr. 5 "Gewerbegebiet Lückenbachtal"

### 5. Änderung



#### Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, 1998 I S. 137), zuletzt geändert durch Artikel 12 des Gesetzes vom 23.07.2002 (BGBl. I S. 2850)  
 Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. v. 23.01.1990 (BGBl. I S. 134), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)  
 Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV 90) i.d.F. vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991, S. 58)

#### 1 Zeichenerklärung

1.1		Katastermäßige Darstellungen
1.1.1		Flurgrenze
1.1.2		Flurnummer
1.1.3		Polygonpunkt
1.1.4		Flurstücksnummer
1.1.5		vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen
1.2		Planzeichen
1.2.1		Bauweise, Baugrenzen, Baulinien
1.2.1.1		Baugrenze
1.2.2		Sonstige Planzeichen
1.2.2.1		Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

#### 2 Textliche Festsetzung

2.1 Die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Gewerbegebiet Lückenbachtal“ ändert ausschließlich den Verlauf der straßenseitigen Baugrenzen für die in seinem räumlichen Geltungsbereich liegenden Baugrundstücke. Alle übrigen Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes gelten unverändert fort.

#### Vermerke

1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2(1) BauGB: Der Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes wurde durch die Stadtverordnetenversammlung am 13.07.2004 gefasst. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 27.05.2005 in den Lindener Nachrichten.

2. Öffentliche Auslegung gem. § 3(2) BauGB: Der Planentwurf wurde in der Verwaltung in der Zeit vom 06.06.2005 bis 08.07.2005 einschl. zu jedermanns Einsicht ausgelegt. Die Bekanntmachung der Planauslegung erfolgte am 27.05.2005 in den Lindener Nachrichten.

3. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB: Der Planentwurf wurde am 20.09.2005 als Satzung beschlossen.

4. Inkrafttreten gem. § 10 BauGB: Der Satzungsbeschluss wurde am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekanntgemacht. Damit hat der Bebauungsplan Rechtskraft erlangt.

Linden, den \_\_\_\_\_

Siegel der Stadt  
 Bürgermeister

Übersichtskarte (Maßstab 1 : 25.000)



Planungsbüro Holger Fischer, Konrad-Adenauer-Str. 16 - 35440 Linden - Tel. 06403 / 9537-0, Fax. 9537-30  
 Stand: 28.06.2004  
 29.04.2005  
 20.09.2005

Stadt Linden, Stadtteil Großen-Linden  
 Bebauungsplan Nr. 5 "Gewerbegebiet Lückenbachtal"  
 5. Änderung

Bearbeitet: Fischer  
 CAD: Bell  
 Maßstab: 1 : 1.000

Satzung