

Stadt Linden, Stadtteil Großen-Linden

Bebauungsplan Nr. 5 "Gewerbegebiet Lückenbachtal"

3. Änderung

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27.8.1997 (BGBl. I S. 2141)
 Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. v. 23.1.1990 (BGBl. I S. 134), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.4.1993 (BGBl. I S. 466)
 Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) i.d.F. vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991, S. 58)

Hinweis

Die vorliegende 3. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes von 1981 ergänzt ausschließlich die Verkehrsflächen im Bereich "Philipp-Reis-Straße" und paßt den Verlauf der Baugrenzen an. Die sonstigen Festsetzungen bleiben unberührt.

1.1.		Katasteramtliche Darstellungen
1.1.1.		Flurgrenze
1.1.2.		Flurnummer
1.1.3.		Polygonpunkt
1.1.4.		Flurstücksnummer
1.1.5.		vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen
1.2.		Planzeichen
1.2.1.		Bauweise, Baugrenzen, Baulinien
1.2.1.1.		Baugrenze
1.2.2.		Verkehrsflächen
1.2.2.1.		Straßenverkehrsfläche
1.2.3.		Sonstige Planzeichen
1.2.3.1.		Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr.5 "Gewerbegebiet Lückenbachtal" 3. Änderung

Vermerke

1. Aufstellungsbeschuß gem. § 2(1) BauGB: Der Beschuß zur Aufstellung des Bebauungsplanes wurde durch die Stadtverordnetenversammlung am 02.11.1999 gefaßt. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 28.01.2000 in den Lindener Nachrichten.

Siegel der Stadt

Linden, den.....

Bürgermeister

2. Öffentliche Auslegung gem. § 3(2) BauGB: Der Planentwurf wurde in der Verwaltung in der Zeit vom 07.02.2000 bis 10.03.2000 einschl. zu jedermanns Einsicht ausgelegt. Die Bekanntmachung der Planauslegung erfolgte am 28.01.2000 in den Lindener Nachrichten.

Siegel der Stadt

Linden, den.....

Bürgermeister

3. Satzungsbeschuß gem. § 10 BauGB: Der Planentwurf wurde am __.03.2000 als Satzung beschlossen.

Siegel der Stadt

Linden, den

Bürgermeister

4. Inkrafttreten gem. § 10 BauGB: Der Satzungsbeschuß wurde am __.03.2000 ortsüblich bekanntgemacht. Damit hat der Bebauungsplan Rechtskraft erlangt.

Siegel der Stadt

Linden, den

Bürgermeister



Planungsbüro Holger Fischer, Konrad-Adenauer-Str. 16 - 35440 Linden - Tel. 06403 / 9537-0, Fax. 9537-30

Stand: 21.09.1999

Stadt Linden, Stadtteil Großen-Linden

Bebauungsplan Nr. 5 "Gewerbegebiet Lückenbachtal"

3. Änderung

Entwurf

Bearbeitet: Fischer

CAD: Kaluscha

Maßstab: 1 : 500